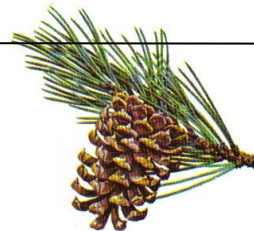


Agencija za nekretnine , marketing i turizam "GORG",  
Ul. Solunskih Ratnika 7, 31310 Cajetina tel/faks – 031.831. 101  
Broj racuna 160 - 339147-68 Intessa Banka  
PIB broj: 106693207  
Broj: \_\_\_\_\_  
Dana: \_\_\_\_\_



## UGOVOR

### O TURISTIČKOM POSREDOVANJU U DOMAĆOJ RADINOSTI

Zaključen između:

1) **Agencije za nekretnine, marketing i turizam "GORG "** koju zastupa Virić Goran  
/ u daljem tekstu Agencija Gorg/ i

2) **Domaćinstvo** \_\_\_\_\_ mesto \_\_\_\_\_  
ulica,br \_\_\_\_\_ JMBG \_\_\_\_\_ mesto objekta \_\_\_\_\_  
telefon \_\_\_\_\_ /u daljem tekstu: Domaćinstvo/

#### Član 1.

Ugovorene strane su saglasne da Agencija GORG posreduje u izdavanju smeštaja u sobama, kućama i stanovima za odmor i u pružanju usluge ishrane od strane domaćinstva a u svemu prema odredbama Zakona o Turizmu/Sl.glasnik br 45/05.

#### Član 2.

Domaćinstvo stavlja na raspolaganje Agenciji Gorg sledeće usluge:

Vrsta smeštaja	Kategorija	Cena sezone	Cena vansezone
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

#### Član 3.

Sastavni deo ovog ugovora čine Rešenje o izvršenoj kategorizaciji smeštaja domaćinstva i ispunjenju propisanih sanitarno-higijenskih uslova predviđenih Pravilnikom o razvrstavanju, minimalnih uslova i kategorizaciji ugostiteljskih objekata/Sl.glasnik br66/94 i 3/95, donetih od strane nadležnog opštinskog organa, na bazi koga se zaključuje ovaj ugovor.

#### Član 4.

Agencija Gorg vrši propagandu, daje informacije i prodaje ugovorene kapacitete po cenama i uslovima iz cenovnika koji donosi odgovarajuće asocijacije izdavaoca smeštaja.

Ukoliko drugi uslovi nisu predviđeni datim cenovnikom Agencija za turizam i nekretnine i Domaćinstvo će Aneksom ovog Ugovora bliže regulisati odredbe kao što su:

- uvećanje cene do tri dana
- pružanje usluga na odloženo plaćanje
- popust za decu
- cene za grupne posete
- upotreba kuhinje, telefona i sl.

## **Član 5.**

Agencija Gorg se obavezuje da uredno i ažurno vodi sve evidencije u vezi rezervacija, izdavanja uputa-računa, prijava i odjava gostiju, obračuna i uplata odgovarajućih obaveza/takse i porezi/ kao i uplata neto iznosa domaćinstvu po završenoj usluzi na odgovarajući račun ili gotovinski.

## **Član 6.**

Ugovorena provizija za goste agencije iznosi \_\_\_\_% a za goste koje prijavljuje domaćinstvo iznosi \_\_\_\_%

## **Član 7.**

Domaćinstvo se obavezuje da primi sve goste agencije a u svemu prema izdatom uputu-računu, da blagovremeno prijavi svoje rezervacije i da se u svemu ponaša sa pažnjom dobrog domaćina i u skladu sa važećim uzansama u turizmu.

## **Član 8.**

Domaćinstvo je posebno dužno da:

- istakne propisanu kategoriju smeštaja
- da se pridržava propisanih standarda za odabranu kategoriju
- da istakne i pridržava se cene usluga
- da istakne kućni red
- da istakne i pridržava se normativa hrane
- da po isteku rešenja o određivanju kategorije uradi novo i obavesti agenciju
- da ovaj Ugovor dostavi radi evidentiranja nadležnom organu Opštine

## **Član 9.**

Ovaj ugovor zaključen je do isteka rešenja o kategorizaciji smeštajnog objekta s tim što su ugovorene strane saglasne da se isti može raskinuti na pismeni zahtev jedne od ugovorenih strana.

Otkazni rok je odmah ukoliko nema izvršnih i uplaćenih rezervacija a u protivnom, ukoliko su izvršene i uplaćene rezervacije, otkazni rok je nakon realizacije takvih rezervacije.

## **Član 10.**

Za sve sporove po ovom ugovoru nadležan je Osnovni sud u Uzicu.

## **Član 11.**

Ovaj ugovor je sačinjen u tri primerka od kojih jedan primerak zadržava Agencija Gorg, a dva primerka domaćinstvo.

***Domaćinstvo***

---

***Agencija za nekretnine, marketing i turizam  
"GORG"***

---